Säsongsavtal

Surfviken i Sverige AB med org.nr 559411-9108
Revision: 2026 november

nedan kallad campingvärden, och campinggäst. Campinggäst avser den eller de personer med familj som står på bif. faktura. Nedan kallad gästen, har följande avtal träffats:

1. Campingvärden upplåter campingtomt med 10 ampere eluttag. Enstaka platser har 16 Ampere och då till kommer en avgift på 500kr.
2. Avtalet omfattar gäst med maka/make/sambo/partner enligt formuleringen campinggäst. För övriga boende som inte bor i vagnen äger campingvärden rätt att ta ut tilläggsavgift. **Tomten kan inte överlåtas eller hyras ut av gästen.** Vid tillfälligt dagbesök skall bilar parkeras på en av campingvärden anvisad plats.
3. Om platsen lämnas tom skall detta omgående meddelas till campingvärden. Under gästens frånvaro kan campingvärden hyra ut platsen till annan gäst. Detta äger även tillämpning när tomten lämnas tom under hyrestid. I sådant fall skall campingvärden få kännedom om ny ankomstdag. Återbetalning sker ej om gästen avflyttar före hyresperiodens utgång, ej heller då gästen temporärt lämnar tomten.
4. För vistelse på campingen gäller uppsatta ordningsregler följer man ej de så kan de leda till vräkning.
5. Hyran för campingtomt faktureras enligt gällande prislista
    a. Kostnad för elström tillkommer enligt prislista
    b. Elavläsning rapporteras på https://surfviken.se/el-formular med avläsningsdatum samt mätarställning. Om avläsningen inte rapporteras i tid har campingvärden rätt att utföra avläsningen och debitera en avläsningsavgift om 500 kr per tillfälle. Avgiften tillkommer utöver kostnaden för förbrukad el. Avläsning skall rapporteras 1 maj eller när man anländer första gången till sin plats inför säsongen. Samt när man lämnar sin plats i september dock senast 30 september. Campar du på campingen utöver sommarsäsongen skall elmätaren avläsas vid incheckning och vid utcheckning eller först och sista i varje månad och rapportera in till campingvärden. Saknas elavläsningar som gör att beräkning av förbrukning inte är möjlig har campingen rätt att debitera en uppskattad förbrukning baserat på andra campinggästers förbrukning under motsvarande period.
    c. Vid vinterförvaring av vagnen på campingplatsen skall vagnen kopplas från all el. Om man önskar att ha elen påkopplad under förvaringstiden, så ska detta överenskommas med campingvärd. Man rapporterar då in elen vid årsskiftet.
    d. El faktureras månadsvis i efterskott. Betalningsvillkoret för elfakturor är 10 dagar från fakturadatum.
    e. 10 % av Campingavgiften skall vara betalt 30 november resterande belopp skall vara betalt siste februari.
    f. Vid inbetalning av campingavgift godkänns detta avtal och campinggästen medger att följa campingens ordningsregler.
    g. Betalning sker senast det datum som är angivet på fakturan. Har inbetalning ej skett enligt ovanstående angivna tider och belopp är avtalet förfallet och campingtomten kommer att erbjudas till annan gäst.
    h. Om betalning ej sker i enlighet med detta avtal, äger campingvärden rätt att flytta vagnen inom området och undertecknad gäst äger ej tillträde till vagnen förrän full likvid erlagts. Kostnad som uppstår i samband med detta debiteras campinggästen.
    i. Campingtomt får ej överlåtas utan campingvärdens godkännande. Vid försäljning av villavagn/husvagn som skall stå kvar på campingen måste ny campinggäst godkännas av campingvärden.
    Vi arbetar med ett kösystem för nya säsongsgäster och det är därför ingen självklarhet att platsen kan överlåtas till annan gäst. Skulle försäljning av vagn ske på nuvarande plats efter överenskommelse med campingvärd tas en avgift ut på 15% av försäljningspriset på vagnen.

OBSERVERA, att som campinggäst säljer man endast sin vagn. Avtal för campingtomt tecknas mellan ny gäst och campingvärd.

6. Man får ej vara skriven på campingen.
7. Överträdelse av ordningsregler för campingplatsen, eller brott mot avtalet i övrigt, kan föranleda omedelbar uppsägning av avtalet.
8. Ingen vagn får placeras innan kontakt tas med campingvärd. Generellt gäller att utöver vagn, förtält och bil får andra byggnader eller andra anordningar ej placeras på eller utanför campingtomten. Principen är att allt skall vara definierbart till camping dvs. tillfälligt boende på hjul.
    a. All byggnation på tomten skall vara godkänd av campingvärd. Staket skall vara maximalt 1,5 meter höga från marken. Plank får inte byggas. Det är ej tillåtet att slå ned jordankare.
    b. Surfvikens camping reserverar sig alltid för att följa myndigheters beslut och rekommendationer gällande anläggningen.
    c. Privata vatten och avloppsanläggningar är ej tillåtna. Detta innefattar även diskstationer på din campingtomt.
    d. På den egna tomten skall det finnas plats att placera sin bil.
    e. Du får inte plantera växter eller dylikt. Plantering ska ske i kruka.
    f. Andra tomter än den egna får ej användas för parkering uppläggning av material mm.
    g. Detta är en camping och det skall synas att man campar på sin tomt.
    h. Man ska enkelt kunna lämna sin plats och lämna över den till en ny gäst
9. Vi kommunicerar med E-post och det är campinggästens ansvar ta del av informationen.
10. Campinggästen äger förtur till samma plats nästkommande säsong så länge avtalet fullföljs. Campingvärden förbehåller sig rätten att flytta på en campinggäst till annan campingtomt.
    a. Som säsongsgäst har man möjlighet att vinterförvara sin vagn hos oss. Detta debiteras separat enligt gällande prislista.
    b. Senast 31 oktober skall platsen sägas upp om man inte vill ha den kvar kommande säsong. Campingtomten sägs upp skrifligt per E-post till Christoffer@surfviken.se
    c. Vid avflyttning ska campingplatsen vara tömd, städad och återställd till en campingtomt som är redo att ta emot nya gäster. Vagn, förtält, egna anordningar, tillhörigheter och avfall ska vara borttagna, om inte annat skriftligen har överenskommits med campingvärden.
    d. Deposition för säsongsplats. För säsongsplats ska campinggästen betala en deposition om 5 000 kr. Depositionen utgör säkerhet för gästens betalningsskyldigheter enligt avtalet och för kostnader för tömning, städning och återställande av campingplatsen.
    Depositionen återbetalas när vistelsen har avslutats, samtliga fakturor är betalda och platsen har återlämnats enligt punkt 10 c. Återbetalning sker senast 30 dagar efter att dessa villkor har uppfyllts.
    Om campingvärden behöver använda hela eller delar av depositionen ska gästen få en skriftlig redovisning av avdragen och underlaget för dessa. Eventuellt återstående belopp återbetalas till gästen. Om depositionen inte täcker obetalda fakturor eller kostnader för återställande är gästen skyldig att betala mellanskillnaden.
11. Fakturor skickas via e-post. En fakturaavgift om 45 kr inklusive moms tillkommer per faktura.
12. Vid försening av betalning på faktura tas en påminnelseavgift debiteras en påminnelseavgift på 60 kr samt dröjsmålsränta enligt räntelagen.
13. Bom och access till Campingen. Gästen får en kod till bommen som är giltigt under säsongen. Koden får endast användas av campinggästen och är en värdehandling. Det är ej tillåtet att släppa in andra på campingen eller delge sin kod till annan. Skulle detta göras kan det leda till uppsägning av detta avtal.
14. **Sommarsäsongen är mellan 1 maj och 30 september efter det löper sommaravtalet ut och för att få ta del av det förmånliga priset ska hela säsongsavgiften vara betald enligt avtal.**
15. **Vill man förlänga säsongen erbjuder vi månadscamping under campingens öppettider. Samma villkor som en sommarsäsong gäller. Dock ska då elmätare avläsa den första i varje månad och avtalet är månad för månad.**